

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

1. Zmluvné strany

1.1. Predávajúci

obchodné meno : OBEC Vyšný Slavkov

adresa: Vyšný Slavkov 30,053 73 p. Brutovce

IČO : 00329771

č.ú: SK725600000000883184200 vedený: Prima banka a.s. Prešov

konajúca: Viera Kašperová , starostka obce ,štatutárny zástupca

(ďalej len „**Predávajúci**“)

1.2. Kupujúci

obchodné meno : MM-Networks s.r.o.

sídlo : Námestie svätého Martina 39, 08271 Lipany

IČO : 45 904 456

konajúca : Martin Kandráč - konateľ

č.ú: SK497500 0000 0040 14173832

vedený: ČSOB

(ďalej len „**Kupujúci**“)

1.3. Zmluvné strany v zmysle ustanovení § 409 a nasl. Obchodného zákonníka uzatvárajú medzi sebou túto Kúpnu zmluvu (ďalej len „**Zmluva**“ v príslušnom gramatickom tvare “).

1.4. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že ich spôsobilosť a voľnosť uzatvoriť túto Zmluvu ako aj ich spôsobilosť na právne úkony s ňou súvisiace nie sú žiadnym spôsobom obmedzené alebo vylúčené.

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom zmluvy je prevod rozvodu káblovej televíznej siete vrátane kmeňa abonentov ktorí v čase podpisu kúpnej zmluvy, využívajú služby predávajúceho a jeho prostredníctvom preberajú televízny signál v obci Vyšný Slavkov.

2.2. Predávajúci sa zaväzuje, že ku dňu účinnosti Zmluvy dodá všetky zmluvy ktoré tvoria prílohu č.1 tejto dohody a prevedie na neho vlastnícke práva.

2.3. Kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy, ktorý je uvedený v prílohe č.1 tejto zmluvy prevziať a zaplatiť kúpnu cenu.

2.4. Kupujúci sa prevzatím predmetu kúpy, ktorý je uvedený v prílohe č.1 stáva jeho výlučným vlastníkom.

3. PREVOD VLASTNÍCKYCH PRÁV K PREDMETU KÚPY

3.1. Predávajúci záväzne vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu kúpy je oprávnený ho predať.

3.2. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať Kupujúcemu predmet kúpy súvisiaci s prevádzkou retransmisie programov prostredníctvom KDS zákazníkom v obci Vyšný Slavkov a odovzdať mu všetky doklady, ktoré sa k vlastníckemu právu k predmetu kúpy viažu.

3.4. Kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy od Predávajúceho prevziať, pričom kúpna cena a spôsob jej zaplatenia je uvedený v článku 4. tejto Zmluvy.

3.5 Kupujúci sa zaväzuje že v termíne do decembra 2019 ,vybuduje v obci Vyšný Slavkov optickú sieť a ktorou nahradí existujúce metalické vedenie.

3.6. Predávajúci sa zaväzuje dodať Kupujúcemu predmet kúpy v deň uzavretia tejto zmluvy zmluvnými stranami .

3.7. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu kúpy okamihom ich protokolárneho prevzatia od Predávajúceho podľa bodu 3.5. Zmluvy.

3.8. Pri zodpovednosti za vady predmetu kúpy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami § 422 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

3.9. Pri prechode nebezpečenstva škody na predmete kúpy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami § 455 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

3.10. Predávajúci sa zaväzuje až do úplného prechodu abonentov na platformu IPTV a novovybudovanú optickú sieť spravovať naďalej hardwarovú časť siete potrebnú pre šírenie signálu prostredníctvom DVB-T rozvodu. Nakoľko na ňu kupujúci nemá potrebné oprávnenie.

4. KÚPNA CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1. Kúpna cena za predmet kúpy bola na základe dohody zmluvných strán stanovená vo výške 4.500 € (slovom:štyritisícpäťsto.eur) , ktorá je splatná v štyroch rovnakých ročných splátkach.

4.2. Kúpna cena bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Vyšný Slavkov ,uznesením č. 3/03/2018 zo dňa 24.5.2018

4.3. V deň uzavretia tejto Zmluvy je Predávajúci povinný vystaviť faktúru Kupujúcemu na prvú časť kúpnej ceny konečnú kúpnu cenu vo výške 1125 € (slovom: tisícstodvadsaťpäť eur) s lehotou splatnosti do tridsiatich dní, ktorá bude v deň podpisu Dohody odovzdaná Kupujúcemu. Kupujúci sa zaväzuje po vystavení daňového dokladu predávajúcim, kúpnu cenu v dohodnutej lehote splatnosti zaplatiť bezhotovostným prevodom zo svojho účtu na účet Predávajúceho uvedený v úvode tejto zmluvy. Následne bude Predávajúci vystavovať faktúry pravidelne v Januári 2019,2020 a 2021.

4.4. V prípade, že Kupujúci neuhradí dohodnú Kúpnu cenu uvedenú v čl.4.1. za predmet kúpy Predávajúcemu riadne a včas je predávajúci oprávnený jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy ex tunc.

4.5. V prípade, že Predávajúci riadne a včas neodovzdá Kupujúcemu predmet kúpy, je Kupujúci oprávnený jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy ex tunc.

4.6. Predávajúci prehlasuje, že v čase uzavretia tejto zmluvy nie sú proti nemu vedené žiadne súdne ani vykonávacie konania. Predávajúci prehlasuje, že nie je v konkurze, ani nie je na neho podaný návrh na konkurz alebo reštrukturalizáciu.

6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

6.1. Právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

6.2. Ak Zmluva neupravuje inak, všetky nároky vyplývajúce zo Zmluvy musia byť voči druhej strane uplatnené písomne, a to doporučeným listom alebo odovzdané osobne. V prípade poštového styku sa za deň uplatnenia nároku považuje deň doručenia doporučeného listu poštovým úradom na adresu uvedenú v tejto Zmluve. V prípade, že v budúcnosti dôjde k zmene adresy zmluvnej strany, tak na adresu zmluvnej strany uvedenú v danom čase v príslušnom obchodnom registri. Účinky doručenia písomných podaní sú na účely Zmluvy splnené aj vtedy, ak príjemca príslušného podania si to nevyzdvihol v odbernej lehote, alebo jeho prevzatie bezdôvodne odmietol.

6.3. Prípadná neplatnosť alebo neúčinnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť celej Zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bezodkladne nahradiť vzájomnou písomnou dohodou neplatné alebo neúčinné ustanovenie tejto Zmluvy takým platným resp. účinným ustanovením, ktoré bude svojimi právnymi dôsledkami čo najbližšie k účelu, sledovanému oboma zmluvnými stranami pri uzavretí tejto Zmluvy.

6.4. Príloha č.1, tvorí súčasť Zmluvy.

6.5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že vyvinú maximálne úsilie pre naplnenie bodov tejto Zmluvy.

6.6. Zmluva sa vyhotovuje v 2 (dvoch) rovnopisoch. Po podpise Zmluvy obdrží každá zo zmluvných strán po 1 (jednom) jej rovnopise.

6.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

6.8. Predávajúci zodpovedá za obsah vyhlásení uvedených v tejto zmluve ako aj za škodu, ak sa obsah prehlásení predávajúceho preukáže ako nepravdivé.

6.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si znenie Zmluvy prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom v plnom rozsahu vyjadrujú ich vážnu a slobodnú vôľu zbavenú akýchkoľvekomylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Predávajúci:

dátum : 1.5.2018

vo Vyšnom Slavkove

podpis :

Kupujúci:

dátum : v

podpis :

podpis :