

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia obecného úradu a kultúrneho domu v obci Vyšný Slávkov

Objekt:

A. - Hlavné aktivity

Časť:

A.1 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

JKSO:

Miesto: Obec Vyšný Slavkov

ČS:

Dátum: 27.08.2026

Objednávateľ:

Obec Vyšný Slavkov

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Klima - Therm Prešov, s.r.o.

IČO:

47424532

IČ DPH:

SK2023873269

Projektant:

PROART ateliér, s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Zsolt Papp

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

159 660,62

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	159 660,62	23,00%	36 721,94

Cena s DPH

v EUR

196 382,56

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia obecného úradu a kultúrneho domu v obci Vyšný Slávkov

Objekt:

A. - Hlavné aktivity

Časť:

A.1 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto:

Obec Vyšný Slavkov

Dátum:

27.08.2026

Objednávateľ:

Obec Vyšný Slavkov

Projektant:

PROART ateliér,
s.r.o.

Zhotoviteľ:

Klima - Therm Prešov, s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Zsolt Papp

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

159 660,62

HSV - Práce a dodávky HSV

124 567,17

2 - Zakladanie

124 567,17

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

117 989,31

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

17 036,19

764 - Konštrukcie klampiarske

7 026,40

M - Práce a dodávky M

2 209,71

21-M - Elektromontáže

2 209,71

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

8 821,15

VRN06 - Zariadenie staveniska

8 821,15

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia obecného úradu a kultúrneho domu v obci Vyšný Slávkov

Objekt: A. - Hlavné aktivity

Časť: A.1 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto: Obec Vyšný Slavkov

Objednávateľ: Obec Vyšný Slavkov

Zhotoviteľ: Klima - Therm Prešov, s.r.o.

Dátum: 27.08.2026

Projektant: PROART ateliér, s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Zsolt Papp

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

159 660,62

D

HSV

Práce a dodávky HSV

124 567,17

D

2

Zakladanie

124 567,17

1	K	216904112.S	Očistenie plôch tlakovou vodou L stien akéhokoľvek muriva (umytie stien pred zateplením)	m2	1 042,450	6,31	6 577,86
---	---	-------------	--	----	-----------	------	----------

PP

Očistenie plôch tlakovou vodou L stien akéhokoľvek muriva (umytie stien pred zateplením)

D

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

117 989,31

2	K	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí	m	598,150	3,40	2 033,71
---	---	-----------	---	---	---------	------	----------

PP

Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí

3	K	612425931	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	282,070	23,76	6 701,98
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

PP

Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková

4	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	1 042,450	3,27	3 408,81
---	---	-------------	--	----	-----------	------	----------

PP

Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery

5	K	622461131.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá polymérna disperzia vysoko samočistiaca roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	1 042,450	21,26	22 162,49
---	---	-------------	--	----	-----------	-------	-----------

PP

Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová pastovitá polymérna disperzia roztieraná (škrabaná) vysoko samočistiaca hr. 1,5 mm

6	K	625250511	Hydroizolačná stierka	m2	81,950	21,97	1 800,44
---	---	-----------	-----------------------	----	--------	-------	----------

PP

Hydroizolačná stierka

7	K	625250714.S1	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 220 mm, skrutkovacie kotvy	m2	524,750	93,77	49 205,81
---	---	--------------	---	----	---------	-------	-----------

PP

Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 220 mm, skrutkovacie kotvy

Poznámka k položke:

P

vrátane systémových doplnkov podľa detailov ETICS osadená cez sieťku, skrutkovacie kotvy

8	K	625251389	Kontaktný zatepľovací systém hr. hr. 180 mm styrodur (100mm+120mm)- riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy	m2	62,800	83,79	5 262,01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

PP

Kontaktný zatepľovací systém hr. hr. 180 mm styrodur (100mm+120mm)- riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy

9	K	625251389.1	Kontaktný zatepľovací systém hr. 120 mm styrodur (100mm+120mm)- riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy	m2	3,500	63,32	221,62
---	---	-------------	--	----	-------	-------	--------

PP

Kontaktný zatepľovací systém hr. 120 mm styrodur (100mm+120mm)- riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy

10	K	625251389.2	Kontaktný zatepľovací systém hr. hr. 50 mm styrodur - riešenie pre sokel (XPS)- riešenie pri pilieroch, skrutkovacie kotvy	m2	8,850	37,09	328,25
----	---	-------------	--	----	-------	-------	--------

PP

Kontaktný zatepľovací systém hr. hr. 50 mm styrodur - riešenie pre sokel (XPS)- riešenie pri pilieroch, skrutkovacie kotvy

11	K	625251522	Kontaktný zatepľovací systém hr. hr. 50 mm - minerálne riešenie - riešenie pri pilieroch, osadená cez sieťku, skrutkovacie kotvy	m2	156,450	36,86	5 766,75
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

PP

Kontaktný zatepľovací systém hr. hr. 50 mm - minerálne riešenie - riešenie pri pilieroch, osadená cez sieťku, skrutkovacie kotvy

12	K	625251522.1	Kontaktný zatepľovací systém hr. 30 mm - minerálne riešenie riešenie pre rímsu, osadená cez sieťku, skrutkovacie kotvy	m2	114,150	56,16	6 410,66
----	---	-------------	--	----	---------	-------	----------

PP

Kontaktný zatepľovací systém hr. 30 mm - minerálne riešenie riešenie pre rímsu, osadená cez sieťku, skrutkovacie kotvy

13	K	625251581	Kontaktný zatepľovací systém hr. 180 mm - minerálne riešenie vo vrchnej časti soklov, osadená cez sieťku, skrutkovacie kotvy	m2	16,950	91,18	1 545,50
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
PP			Kontaktný zatepľovací systém hr. 180 mm - minerálne riešenie vo vrchnej časti soklov, osadená cez sieťku, skrutkovacie kotvy				
P			<i>Poznámka k položke:</i> vrátane systémových doplnkov podľa detailov ETICS				
14	K	625251581.1	Kontaktný zatepľovací systém hr. 120 mm - minerálne riešenie , osadená cez sieťku, skrutkovacie kotvy	m2	81,200	69,72	5 661,26
PP			Kontaktný zatepľovací systém hr. 120 mm - minerálne riešenie , osadená cez sieťku, skrutkovacie kotvy				
P			<i>Poznámka k položke:</i> vrátane systémových doplnkov podľa detailov ETICS				
15	K	953945111	Rohová lišta hliníková	m	868,500	3,68	3 196,08
PP			Rohová lišta hliníková				
16	K	953945317.S	Hliníkový soklový profil šírky 223 mm	m	90,650	16,55	1 500,26
PP			Hliníkový soklový profil šírky 223 mm				
17	K	953995115	Nadokenná lišta s odkvapovým nosom (PVC)	m	135,500	4,46	604,33
PP			Nadokenná lišta s odkvapovým nosom (PVC)				
18	K	953995184	Okenný a dverový dilatačný profil (plastový)	m	435,000	5,01	2 179,35
PP			Okenný a dverový dilatačný profil (plastový)				
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				17 036,19
19	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	1 095,000	3,44	3 766,80
PP			Montáž lešenia ľahkého pracovného radového, s podlahami, šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m				
20	K	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	3 285,000	1,97	6 471,45
PP			Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m				
21	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	1 095,000	2,28	2 496,60
PP			Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m				
22	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia, zo siete	m2	1 095,000	2,22	2 430,90
PP			Ochranná sieť na boku lešenia, zo siete				
23	K	9680.10	Vybúranie keramického obkladu v exteriéri B04	m2	76,750	3,35	257,11
PP			Vybúranie keramického obkladu v exteriéri B04				
24	K	9680.11	Demontáž a spätná montáž prvkov na fasáde-paraboly, držiaky, tabuľe, poštová schránka	kpl	1,000	378,33	378,33
PP			Demontáž a spätná montáž prvkov na fasáde- paraboly, držiaky, tabuľe, poštová schránka				
25	K	9680.12	Demontáž, úprava a spätná montáž dvierok elektrických skriniek s novou farebnou povrchovou úpravou	ks	1,000	630,17	630,17
PP			Demontáž, úprava a spätná montáž dvierok elektrických skriniek s novou farebnou povrchovou úpravou				
26	K	9680.13	Zasekanie káblov NN pre čerpadla a VZT	m	108,000	3,18	343,44
PP			Zasekanie káblov NN pre čerpadla a VZT				
27	K	9680.14	Zasekanie kanalizačného potrubia pre odvod kondenzu z vnútorných jednotiek čerpadla a VZT zariadení, vrátane dodávky materiálu plastovej rúry D50mm a montáže	m	56,700	4,61	261,39
PP			Zasekanie kanalizačného potrubia pre odvod kondenzu z vnútorných jednotiek čerpadla a VZT zariadení, vrátane dodávky materiálu plastovej rúry D50mm a montáže				
D	764		Konštrukcie klampiarske				7 026,40
28	K	764410761.1	Oplechovanie parapetov z farebného plechu, vrátane krytiel - K01	m	118,000	32,30	3 811,40
PP			Oplechovanie parapetov z farebného plechu, vrátane krytiel - K01				
P			<i>Poznámka k položke:</i> kompletné prevedenie vrátane doplnkov podľa popisu v PD				
29	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	135,500	2,03	275,07
PP			Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t				
30	K	764454231	Montáž zvodových rúr a žľabov z pozinkovaného PZ plechu	m	146,200	12,24	1 789,49
PP			Montáž zvodových rúr a žľabov z pozinkovaného PZ plechu				
P			<i>Poznámka k položke:</i> použijú sa pôvodné zvody				
31	K	764454242	Montáž objímky skrutkovacej z pozinkovaného PZ plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	42,000	4,13	173,46
PP			Montáž objímky skrutkovacej z pozinkovaného PZ plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm				
32	M	553440042190	Objímka - predĺžený šrobovací hrot	ks	42,000	4,64	194,88
PP			Objímka - predĺžený šrobovací hrot				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
33	K	764454802	Demontáž odpadových rúr a žlabov -0,00285t	m	146,200	1,40	204,68
	PP		Demontáž odpadových rúr a žlabov -0,00285t				
	P		Poznámka k položke: šetrným spôsobom pre spätnú montáž				
34	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	68,913	1,96	135,07
	PP		Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m				
35	K	HZS000212.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	15,000	29,49	442,35
	PP		Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín				
	P		Poznámka k položke: drobné úpravy na zvodovom systéme				
D M Práce a dodávky M							2 209,71
D 21-M Elektromontáže							2 209,71
36	K	2100.1	demontáž a spätná montáž bleskozvodu	kpl	1,000	1 418,40	1 418,40
	PP		demontáž a spätná montáž bleskozvodu				
37	K	2100.2	príchytky na bleskozvod	kpl	1,000	405,40	405,40
	PP		príchytky na bleskozvod				
38	K	2100.5	Inštalčné práce /hod.	hod	7,000	17,21	120,47
	PP		Inštalčné práce /hod.				
39	K	2100.6	Revízie - bleskozvod	hod	12,000	22,12	265,44
	PP		Revízie - bleskozvod				
D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách							8 821,15
D VRN06 Zariadenie staveniska							8 821,15
40	K	000500021.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové	eur	1,000	8 821,15	8 821,15
	PP		Zariadenie staveniska - prevádzkové				