



Zmeny a doplnky č.1
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
VYŠNÝ SLAVKOV
RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU
NÁVRH

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnom Slavkove

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č.1 ÚPN obce :

Oprávnená osoba: Mgr. Gabriela Grobarčíková – starostka obce

september 2023

Obstarávateľ : **Obec Vyšný Slavkov**
Obecný úrad
Vyšný Slavkov 30
05373 Brutovce

Zastúpený : Mgr. Gabriela Grobarčíková – starostka obce
IČO : 00 329 771
DIČ : 2020717941

Spracovateľ : **Slovak MedicalCompany, a.s.**
Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

IČO : 36486264
DIČ : 2021813244
Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Jozef Kužma AA

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je Ing. Iveta Sabaková s registračným číslom

preukazu 405 vydaného Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky dňa 26.04.2021.

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Vyšný Slavkov sú spracované ako zmeny a doplnky sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN obce Vyšný Slavkov 2008.

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Vyšný Slavkov sú v grafickej časti spracované formou priesvitiek na pôvodnú grafickú časť ÚPN obce Vyšný Slavkov 2008 (súčasný právny stav).

Aaaaaaaaaa - pôvodný text

~~Aaaaaaaaaa~~ - pôvodný vypustený text

Ružová farba – ZaD č.1 ÚPN obce Vyšný Slavkov

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN obce Vyšný Slavkov sú spracované v grafickej časti formou priesvitiek na pôvodnú grafickú časť ÚPN obce (súčasny právny stav).

OBSAH:

Textová časť:

- A) Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Vyšný Slavkov - Sprievodná správa
- B) Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Vyšný Slavkov
- C) Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Vyšný Slavkov - Záväzná časť
+ schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb

Grafická časť:

- Výkres číslo **1** – Výkres širších vzťahov - v mierke 1: 25 000
- Výkres číslo **2** – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a verejného dopravného vybavenia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – katastrálne územie M 1:10 000
- Výkres číslo **3** – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a verejného dopravného vybavenia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – zastavané územie M 1:2 000
- Výkres číslo **4** – Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo M 1:2 000
- Výkres číslo **5** – Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika, telekomunikácie M 1:2 000
- Výkres číslo **6** – Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov MÚSES M 1:10 000
- Výkres číslo **7** – Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely M 1:2 000

Príloha: Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely.

A) Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Vyšný Slavkov - Sprievodná správa

Dôvody obstarávania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Vyšný Slavkov

Dôvodom obstarávania a spracovania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN O Vyšný Slavkov sú požiadavky, ktoré vyplynuli z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky a dopytu, boli prerokované a odsúhlasené Obecným zastupiteľstvom vo Vyšnom Slavkove. Keďže došlo k zmenám predovšetkým vo funkčnom využití plôch bývania a technickej vybavenosti v súčasný a navrhovaných hraniciach zastavaného územia obce, bolo potrebné obstaráť Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Vyšný Slavkov.

Údaje o súlade riešenia so zadaním

Zadanie bolo spracované Ing. arch. Ivanom Vookom AA, Prešov v roku 2007 a schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vyšnom Slavkove dňa 17. januára 2008 uznesením číslo 01/2008 v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, číslo 2007–968/3632–2 zo dňa 30. októbra 2007 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie Územného plánu obce Vyšný Slavkov.

Územný plán obce Vyšný Slavkov bol schválený obecným zastupiteľstvom vo Vyšnom Slavkove dňa 4.10.2008 uznesením číslo 07/2008 a záväzná časť územného plánu obce Vyšný Slavkov bola vyhlásená VZN obce číslo 02/2005 dňa 4.10.2008.

ZaD č. 1 ÚPN O obce Vyšný Slavkov v určenom rozsahu, sú v súlade so zadávacím dokumentom pre ÚPN obce.

Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja je potrebné riadiť sa záväznými časťami Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, ktorá bola schválená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019, Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 26.08.2019, uznesením č. 269/2019, s účinnosťou od 06.10.2019.

Regulatívy vyplývajúce pre katastrálne územie Vyšný Slavkov z riešenia Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja nemajú priamy vplyv na priestorový rozvoj navrhovaných lokalít riešených v ZaD č. 1 ÚPN O obce Vyšný Slavkov.

Spracovanie ZaD č. 1 ÚPN O obce Vyšný Slavkov je v súlade s nadradenou dokumentáciou.

Hlavné ciele riešenia

ZaDč. 1 ÚPN O obce Vyšný Slavkov v určenom rozsahu, nie sú v rozpore so zadávacím dokumentom pre ÚPN obce. Zmena využitia pôvodne navrhovaných funkčných plôch a nové funkčné plochy vyplynuli z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky a dopytu.

Zoznam lokalít a popis funkčných plôch navrhovaných zmien:

Číslo zmeny	Parcelné čísla pozemkov	Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O	Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách
1	C KN č.31/3, 31/4, 32/2 k.ú.Vyšný Slavkov	ZRD (stav), RD (stav), OV – ubytovanie (návrh)	BD 6 b.j. (L1)
2	CKN č. 1094/2, 1094/3, 1094/4 k.ú. Vyšný Slavkov	ZRD (stav)	RD
3	CKN č. 2 k.ú. Vyšný Slavkov	vyhradená zeleň - cintorín (stav)	kompostovisko (10)
4	CKN č. 2 k.ú. Vyšný Slavkov	vyhradená zeleň - cintorín (stav)	zberný dvor (11)
5	EKN č.419 k.ú. Vyšný Slavkov	TTP (stav)	RD
6	EKN č. 607 k.ú. Vyšný Slavkov	TTP (stav)	RD
7	E KN č. 223, 224 k.ú. Vyšný Slavkov	TTP (stav)	RD
8	C KN č. 13, 14 k.ú. Vyšný Slavkov	PCRaR - skanzen (6 návrh), PTV – P8 (návrh)	RD
9	CKN č. 266/15k.ú. Vyšný Slavkov	OV – amfiteáter (návrh)	RD
10	C KN č. 88 k.ú. Vyšný Slavkov	ZRD (stav)	RD
11	EKN č. 897/1 k.ú. Vyšný Slavkov	TTP (stav)	PVSaS – garáž, hala na spracovanie a skladovanie kameňa
12	EKN č. 884/1, 884/2 k.ú. Vyšný Slavkov	TTP (stav)	RCH
13	E KN č. 225/1, 225/2 k.ú. Vyšný Slavkov	TTP (stav)	RD

Vysvetlivky:

OV – občianska vybavenosť, RD– rodinné domy, BD– bytový dom, ZRD – zeleň rodinných domov, TTP – trvalo trávnatá plocha, PCRaR - plocha cestovného ruchu a rekreácie, PTV – plocha technického vybavenia, PVSaS – plocha výroby skladov a skládok, b.j. – bytová jednotka, P – parkovisko.

OBSAH :

1.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
1.1.	Údaje o základnej územnej jednotke	4
1.2.	Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	4
1.3.	Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	5
1.4.	Údaje o súlade riešenia so zadávacím dokumentom	5
1.5.	Východiskové podklady	5
2.	RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	7
2.1.	Vymedzenie územia a základné charakteristiky	7
2.1.1.	Vymedzenie riešeného a záujmového územia	7
2.1.2.	Fyzickogeografická charakteristika územia	7
2.1.3.	Územná charakteristika prírodného potenciálu	12
2.2.	Zásady ochrany kultúrnohistorických a prírodných hodnôt územia obce	13
2.2.1.	Ochrana prírodných hodnôt územia obce	13
2.2.2.	Ochrana kultúrnohistorických hodnôt	18
2.3.	Základné demografické údaje	19
2.4.	Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií	21
2.5.	Širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	26
2.6.	Sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	26
2.7.	Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania	27
2.8.	Funkčné využitie územia	27
2.8.1.	Obytné územia	28
2.8.1.1.	Rozvojové plochy bývania.....	28
2.8.2.	Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra	28
2.8.3.	Výrobné územia	33
2.8.3.1.	Koncepcia rozvoja hospodárskej základne	33
2.8.3.2.	Stanovenie ochranných pásiem výroby	34
2.8.4.	Plochy zelene	34
2.8.5.	Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch	35
2.9.	Verejné dopravné a technické vybavenie	37
2.9.1.	Doprava	37
2.9.2.	Vodné hospodárstvo	39
2.9.3.	Energetika a energetické zariadenia	41
2.9.4.	Telekomunikácie	44
2.10.	Ochrana prírody	44
2.10.1.	Koeficient ekologickej stability	44
2.10.2.	Prvky územného systému ekologickej stability	45
2.11.	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	48
2.11.1.	Krajinnoekologické opatrenia	48
2.11.2.	Odpadové hospodárstvo	49
2.12.	Riešenie záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva	49
2.13.	Vymedzenie zastavaného územia	51
2.14.	Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	52
2.15.	Vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie	55
2.16.	Hodnotenie navrhovaného riešenia	55

B) Zmeny a doplnky č. 1 platného ÚPN O Vyšný Slavkov

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.2. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

V podkapitole 1.2.1. sa text mení a dopĺňa nasledovne:

1.2.1. Údaje o dôvodoch obstarania územného plánu

Zadanie bolo spracované Ing. arch. Ivanom Vookom AA, Prešov v roku 2007 a schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vyšnom Slavkove dňa 17. januára 2008 uznesením číslo 01/2008 v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, číslo 2007–968/3632–2 zo dňa 30. októbra 2007 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie Územného plánu obce Vyšný Slavkov.

Územný plán obce Vyšný Slavkov bol schválený obecným zastupiteľstvom vo Vyšnom Slavkove dňa 4.10.2008 uznesením číslo 07/2008 a záväzná časť územného plánu obce Vyšný Slavkov bola vyhlásená VZN obce číslo 02/2005 dňa 4.10.2008.

ZaDč. 1 ÚPN O obce Vyšný Slavkov v určenom rozsahu, sú v súlade so zadávacím dokumentom pre ÚPN obce.

ZaDč. 1 ÚPN O obce Vyšný Slavkov určenom rozsahu, nie sú v rozpore so zadávacím dokumentom pre ÚPN obce. Zmena využitia pôvodne navrhovaných funkčných plôch a nové funkčné plochy vyplynuli z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky a dopytu.

Obec Vyšný Slavkov v súčasnosti nemá pre svoj ďalší rozvoj žiadnu záväznú územnoplánovaciu dokumentáciu. ~~Územný plán VÚC Prešovského kraja~~ *Územný plán Prešovského samosprávneho kraja* nerieši lokálny charakter územia, preto je potrebné vypracovať územný plán obce, aby bolo možné zahrnúť aj širšie vzťahy medzi jednotlivými katastrami. Tieto perspektívne zmeny však nemožno realizovať bez cieľavedomej pomoci štátu, ktorá by mala formou rozvojových programov v spolupráci so štrukturálnymi fondmi Európskej únie podnieť iniciatívu domáceho obyvateľstva. Riešenie úlohy preto vyplýva z potreby vypracovať pre obec Vyšný Slavkov dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja. Potreba vypracovať územný plán obce, zdôvodňujúceho obstaranie, vyplýva z toho, že:

- je základným nástrojom pre koncepciu organizácie územia obce počas záväznosti územného plánu obce,
- umožňuje priechodnosť investičných zámerov, to znamená konkrétnej povoloľovacej činnosti riešenej v územnom pláne pri následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení,
- je záväzným podkladom pre koordináciu zámerov výstavby v území,
- je záväzným podkladom pre projektovanie dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci,
- umožňuje realizovať v obci také stavby verejnoprospešného charakteru, kde nie je daný súhlas vlastníkov pozemkov s ich výstavbou, a to tým, že vymedzí verejnoprospešné stavby v danom území v zmysle stavebného zákona.

Územný plán obce Vyšný Slavkov bol objednaný z dôvodu jeho absencie a aktuálnej potreby pre dlhodobé a operatívne rozhodovanie pri riadení a usmerňovaní rozvoja obce.

ZaDč. 1 ÚPN O obce Vyšný Slavkov bol objednaný z aktuálnej potreby pre dlhodobé a operatívne rozhodovanie pri riadení a usmerňovaní rozvoja obce.

V kapitole 1.3 sa text mení a dopĺňa nasledovne:

1.3. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Územný plán obce Vyšný Slavkov bol schválený obecným zastupiteľstvom vo Vyšnom Slavkove dňa 4.10.2008 uznesením číslo 07/2008 a záväzná časť územného plánu obce Vyšný Slavkov bola vyhlásená VZN obce číslo 02/2005 dňa 4.10.2008.

Pre dlhobojšie a operatívne rozhodovanie pri riadení a usmerňovaní obce boli obcou Vyšný Slavkov obstarané ZaD č. 1 ÚPN O v septembri 2022.

~~Obec Vyšný Slavkov nemala nikdy v minulosti vypracovaný územný plán obce. Realizácia výstavby v obci bola uskutočňovaná na základe územných rozhodnutí v zmysle stavebného zákona.~~

1.4. Údaje o súlade riešenia so zadaním

V podkapitole 1.4.1 sa dopĺňa nový text, ktorý znie:

1.4.1. Chronológia spracovania jednotlivých etáp územného plánu

Územný plán obce Vyšný Slavkov bol objednaný obcou Vyšný Slavkov v decembri 2006. Prieskumy a rozborové boli spracované Ing. arch. Ivanom Vookom AA, Prešov v marci 2007 s podrobnosťou požadovanou metodickým usmernením pre riešenie územných plánov obcí. Návrh zadania pre spracovanie územného plánu obce bol vypracovaný v zmysle zákona číslo 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou číslo 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Zadanie bolo spracované Ing. arch. Ivanom Vookom AA, Prešov v roku 2007 a schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vyšnom Slavkove dňa 17. januára 2008 uznesením číslo 01/2008 v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, číslo 2007–968/3632–2 zo dňa 30. októbra 2007 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie Územného plánu obce Vyšný Slavkov.

Prerokovanie návrhu Územného plánu obce Vyšný Slavkov oznámila obec verejnosti podľa §22 ods.1 stavebného zákona oznámením na úradnej tabuli a v obecnom rozhlase. O prerokovaní návrhu Územného plánu obce Vyšný Slavkov upovedomila obec podľa §22 ods. 2 stavebného zákona jednotlivo dotknuté orgány štátnej správy, samosprávny kraj, dotknuté obce a dotknuté právnické osoby. Prerokovanie návrhu Územného plánu obce s verejnosťou sa uskutočnilo na Obecnom úrade vo Vyšnom Slavkove.

Územný plán obce Vyšný Slavkov bol schválený obecným zastupiteľstvom vo Vyšnom Slavkove dňa 4.10.2008 uznesením číslo 07/2008 a záväzná časť územného plánu obce Vyšný Slavkov bola vyhlásená VZN obce číslo 02/2005 dňa 4.10.2008.

V podkapitole 1.4.2. sa text mení a dopĺňa nasledovne:

1.4.2. Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

Pri riešení Územného plánu obce Vyšný Slavkov sa dôsledne vychádza zo schváleného zadania zo dňa 17. januára 2008 uznesením číslo 01/2008, ako základného záväzného podkladu spracovania územného plánu. Z riešenia územného plánu nevyplývajú žiadne požiadavky na preschválenie zadania.

ZaD č. 1 ÚPN O obce Vyšný Slavkov v určenom rozsahu sú v súlade so zadávacím dokumentom pre ÚPN obce Vyšný Slavkov.

V kapitole 1.5 sa text mení a dopĺňa nasledovne:

1.5. Východiskové podklady

Pre spracovanie územného plánu obce boli použité tieto dokumentácie a podklady:

- *KÚRS 2011 - zmeny a doplnky č.1 KÚRS 2001, schválené uznesením vlády SR č. 513 z 10. augusta 2011 a vyhlásené nariadením vlády SR č.461/2011 Z.z.1.10.2009,*
- *Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, ktorá bola schválená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019, Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 26.08.2019, uznesením č. 269/2019, s účinnosťou od 06.10.2019,*
- *Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja, r. 2015*
- *Zákon Národnej rady Slovenskej republiky číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,*
- *Územný plán obce Vyšný Slavkov schválený obecným zastupiteľstvom vo Vyšnom Slavkove dňa 4.10.2008 uznesením číslo 07/2008, záväzná časť územného plánu obce Vyšný Slavkov vyhlásená VZN obce číslo 02/2005 dňa 4.10.2008.*

~~— Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 528/2001 Z.z. ktorým, sa vyhlasuje záväzná časť Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 a Uznesenie Vlády Slovenskej republiky číslo 1033/2001 zo dňa 31.10.2001, ktorým boli schválené záväzné zásady a regulatívy záväznej časti Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2000,~~

~~— Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 679/2002 Z.z. zo dňa 27.11.2002, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 216/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Prešovský kraj,~~

~~— Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 111/2003 zo dňa 12.3.2003, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 183/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť~~

~~Územného plánu veľkého územného celku Prešovský kraj v znení nariadenia Vlády Slovenskej republiky číslo 679/2002 Z.z.,~~

- ~~Územný plán VÚC Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2004 SAŽP CKEP Prešov, 2004, schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením číslo 228/2004 zo dňa 22.06.2004 a Všeobecne záväzné nariadenie Prešovského samosprávneho kraja číslo 4/2004,~~
- Zákon Národnej rady Slovenskej republiky číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,
- Uznesenie Vlády Slovenskej republiky k národnému zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území číslo 636/2003 zo dňa 9.7.2003.

2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

2.4. Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií

V podkapitola 2.4.1. sa text mení a dopĺňa nasledovne:

2.4.1. **Záväzné časti schváleného Územného plánu VÚC Prešovského kraja 2004 Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja vzťahujúce sa k riešenému územiu**

~~Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja je potrebné riadiť sa záväznými časťami Územného plánu VÚC Prešovského kraja, ktorého druhé Zmeny a doplnky 2004 boli schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 22.6.2004 uznesením číslo 228/2004 a Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja číslo 4/2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť. Toto nadobudlo účinnosť dňa 30.7.2004. Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, ktorá bola schválená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019, Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 26.08.2019, uznesením č. 269/2019, s účinnosťou od 06.10.2019.~~

Záväzné časti schváleného Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja vzťahujúce sa k riešenému územiu

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja je potrebné riadiť sa záväznou časťou Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019, Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 26.08.2019, uznesením č. 269/2019, s účinnosťou od 06.10.2019.

I. Záväzné regulatívy územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja

1. Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie

1.1. V oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov

- 1.1.4. Podporovať sídelné prepojenie územia kraja na medzinárodnú sídelnú sieť rozvojom urbanizačných rozvojových osí pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného významu.
- 1.1.7. Podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody.

1.2. V oblasti regionálnych vzťahov

- 1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiska osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
- 1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Koncepcie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:
 - 1.2.2.6. 3. skupiny, 2.podskupiny – Medzilaborce, Sabinov, Stropkov, Svit, Vysoké Tatry.
 - 1.2.5. Podporovať rozvojové osi podľa KURS:
 - 1.2.5.2. Druhého stupňa:
 - 1.2.5.2.1. Kežmarsko – toryskú rozvojovú os:
Poprad – Kežmarok – Stará Ľubovňa – Sabinov – Prešov.
 - 1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.
 - 1.2.8. Podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území predovšetkým v územiach intenzívnej urbanizácie založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka.
 - 1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrom podporou verejného dopravného a technického vybavenia.
 - 1.2.10. V záujme vytvorenia charakteristického architektonického výrazu, predovšetkým rekreačných území, pri

- realizácií stavieb zohľadňovať regionálnu znakovosť s využitím dostupných prírodných materiálov.
- 1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.
- 1.2.17. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.
- 1.2.18. Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiarnu ochranu obyvateľstva.
- 1.3. V oblasti štruktúry osídlenia**
- 1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.
- 1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.
- 1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.
- 1.3.4. Prehodnotiť v procese aktualizácii ÚPN obcí navrhované nové rozvojové plochy a zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie.
- 2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva**
- 2.1. V oblasti hospodárstva**
- 2.1.4. Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.
- 2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy – brownfield).
- 2.2. V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva**
- 2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.
- 2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narušalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.
- 2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.
- 2.2.5. Vo všetkých vyhlásených osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo častí lesov pod vplyvom imisí zaradených do pásiem ohrozenia, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú a vodozádržnú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom.
- 3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry**
- 3.1. V oblasti školstva**
- 3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškolovacích zariadení v závislosti na vývoji rastu/poklesu obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.
- 3.2. V oblasti zdravotníctva**
- 3.2.1. Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.
- 3.2.5. Vytvárať podmienky pre zvyšovanie vzdelanostnej úrovne marginalizovaných skupín obyvateľstva v zdravotníckej oblasti.
- 3.3. V oblasti sociálnych vecí**
- 3.3.1. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.
- 3.4. V oblasti duševnej a telesnej kultúry**
- 3.4.1. Podporovať rozvoj zariadení kultúry v súlade s polycentrickým systémom osídlenia.
- 3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.
- 3.4.3. Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno–rekreačného charakteru.
- 3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo–telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.

- 4. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva**
- 4.1. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania rozvoja cestovného ruchu, ktorý sa v rozhodujúcej miere viaže na prírodné a krajinné prostredie. Podporovať aktivity súvisiace so starostlivosťou o krajinu a s aktívnym spôsobom jej ochrany. V navrhovaných a existujúcich chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v zónach A rešpektovať bezzásahový režim ochrany.
- 4.2. Nadviazať domáce turistické aktivity na medzinárodný turizmus využitím:
- 4.2.2. Výhodného dopravného napojenia medzinárodného významu.
- 4.2.3. Rekreačných krajinných celkov (RKC) – Tatranský región (RKC Vysoké Tatry, RKC Belianske Tatry, RKC Spišská Magura, RKC Ľubické predhorie, RKC Kozie chrby, RKC Ľubovnianska vrchovina), Spišský región (RKC Stredný Spiš a RKC Levočské vrchy), Šarišský región (RKC Čergov, RKC Bachureň – Branisko, RKC Slanské vrchy, RKC Busov, RKC Dukla), Hornozemplínsky región (RKC Domaša, RKC Nízke Beskydy, RKC Východné Karpaty, RKC Vihorlat).
- 4.6. Vytvárať územné a priestorové podmienky pre rozvoj služieb, produktov a centier cestovného ruchu s celoročným využitím.
- 4.8. Posudzovať individuálne územia vhodné pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska únosnosti rekreačného zaťaženia a na základe konkrétnych požiadaviek ochrany prírody a krajiny a krajinného obrazu.
- 4.10. Podporovať spojnice významných historických centier na území PSK a jeho bezprostredného okolia s kultúrno-historickými pamiatkami mimo centier, dopravnými trasami medzinárodnej a regionálnej úrovne (gotická cesta, jantárová cesta, soľná cesta, vína cesta a iné), vrátane cyklistických trás predovšetkým medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.
- 4.17. V územných plánoch obcí minimalizovať zmenu funkcie opodstatnených plôch rekreácie a turizmu na inú funkciu, predovšetkým na bývanie.
- 4.18. Vytvárať územné podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží (sústav) s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovo-rekreačnou vybavenosťou.
- 4.19. Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).
- 4.20. Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych/prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov.
- 4.23. Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo-rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhuľných, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy, ...).
- 4.29. Chránené územie národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na prírodný turizmus, letnú poznávaciu turistiku a v nadväznosti na terénne danosti územia v prípustnej miere pre zimné športy a letné vodné športy, len ak sú tieto aktivity v súlade s dokumentami starostlivosti o tieto územia.
- 4.30. V obciach nachádzajúcich sa v chránených územiach prírody národnej a európskej siete, umiestňovať nové a rozširovať existujúce rekreačno-športové areály a stavby len v hraniciach zastavaného územia obce v zmysle schváleného ÚPN O. Do doby schválenia ÚPN O sa môžu umiestňovať stavby len v hraniciach zastavaných území, ktoré boli k 1.1.1990 premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp.
- 4.32. V katastrálnych územiach obcí s jedinečným krajinným obrazom alebo jedinečnou kultúrnou krajinou, najmä kde je predpoklad zvýšenej turistickej návštevnosti, minimalizovať dopad dynamickej a statickej dopravy, nerozširovať cestnú sieť a zohľadňovať platnú legislatívu v oblasti ochrany kultúrnych pamiatok a kultúrnej krajiny.
- 5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie**
- 5.8. Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou,
- 5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.
- 6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia**
- 6.1. V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny**
- 6.1.1. Rešpektovať a zohľadňovať územie Svetového prírodného dedičstva UNESCO Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy, Biosférickú rezerváciu Tatry, Medzinárodnú biosférickú rezerváciu Východné Karpaty, Park tmavej oblohy Poloniny, územia Natura 2000, veľkoplošné chránené územia prírody – TANAP, PIENAP, NAPANT, NP Slovenský Raj, NP Poloniny a Chránené krajinné oblasti Vihorlat a Východné Karpaty, ako aj maloplošné chránené územia prírody ležiace na území PSK.
- 6.1.4. Umiesťovať stavby mimo území národne, regionálne a lokálne významných mokradí.
- 6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.
- 6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity.

- 6.1.7. Zosúladať trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES, predovšetkým po existujúcich trasách. Nové trasy vytvárať len v odôvodnených prípadoch, ktoré súčasne zlepšia ekologickú stabilitu územia.
- 6.1.9. Vyhýbať sa pri riešení nových dopravných prepojení územiach, ktoré sú známe dôležitými biotopmi chránených druhov živočíchov a chránenými druhmi rastlín.
- 6.2. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability**
- 6.2.1. Podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov.
- 6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.
- 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovin na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovin pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií,
- 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresií, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.
- 6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívanej krajine.
- 6.2.6. Citlivo zvažovať rekultivácie v zmysle zachovania prirodzených biokoridorov a pri veľkoplošnom obhospodarovaní na území so silnou až veľmi silnou eróziou a zvyšovať podiel ekostabilizačných prvkov a protieróznych opatrení.
- 6.2.7. Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás.
- 6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia**
- 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
- 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.
- 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržania charakteristických čŕt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.
- 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znižovaním znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.
- 6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.
- 6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.
- 7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu**
- 7.1. Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno–historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo–rekreačný, kultúrno–spoločenský a krajinársky potenciál územia.
- 7.2. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.
- 7.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.
- 7.4. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.
- 7.5. Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinnej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.
- 7.6. Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.
- 7.7. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.
- 7.8. Podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov, výrobných zón, urbanizovaných území a výškových stavieb.
- 7.9. Chrániť lemové spoločenstvá lesov.
- 7.10. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.
- 7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno–bylinné porasty.

- 7.12. Zachovať a rekonštruovať existujúce prvky malej architektúry v krajine a dopĺňať nové výtvarné prvky v súlade s charakterom krajiny.
- 7.13. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.
- 8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno – historického dedičstva**
- 8.1. Rešpektovať kultúrno – historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.
- 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:
- 8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.
- 8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.
- 8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky.
- 8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.
- 8.4. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno–kultúrne a hospodársko–sociálne celky.
- 8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.
- 8.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.
- 9. Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia**
- 9.3. Cestná doprava**
- 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest “Miestopisným priebehom cestných komunikácií“, ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.
- 9.3.6. Chrániť územné koridory a realizovať cesty III. triedy:**
- okres Levoča**
- 9.3.6.11.2. Vyšný Slavkov III/3203 – Poľanovce III/3218 (prepojenie územia Hornej Torusy na diaľnicu D1 viesť mimo území s výskytom sysľa pasienkového).
- 9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno–technické podmienky a realizovať:**
- 9.3.7.1. Diaľnice D1 a rýchlostné komunikácie R, ciest I., II. triedy a vybrané úseky III. triedy, úpravy ich parametrov, preložky, obchvaty a prepojenia vrátane prejazdnych úsekov dotknutých sídiel.
- 9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.
- 9.3.7.5. Na dvojpruhových cestách s kategóriou ciest I., II. a III. triedy miestne rozširovanie na 3 pruhy (v stúpaní alebo pre striedavú možnosť predbiehania) za účelom zvyšovania bezpečnosti a plynulosti dopravy.
- 9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.
- 9.3.7.8. Rozvíjanie a modernizáciu dopravnej infraštruktúry rešpektujúcu národné kultúrne pamiatky, ich bezprostredné okolie (do 10 m) a ochranné pásma pamiatkového územia (zoznam na www.pamiatky.sk), archeologické náleziská a pamätihodnosti obcí a záujmy ochrany prírody.
- 9.3.7.9. Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou.
- 9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
- 9.3.7.11. Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.
- 9.5. Civilné letectvo**
- 9.5.5. Rešpektovať letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, Kurima, Udavské, Volica, Mirkovce, Ďačov, Šarišské Michaľany, Kamienska, Kolonica, Vranov – Čemerné.
- 9.5.6. V rámci plánovanej výstavby a ďalších aktivít v dotknutom území letísk rešpektovať ochranné pásma letísk a leteckých pozemných zariadení.
- 9.6. Vodná doprava**
- 9.6.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre využívanie vodných tokov pre turistické a rekreačné účely, vrátane príslušnej infraštruktúry.
- 9.6.2. Pri návrhoch turistického a rekreačného využívania vodných tokov vyhnúť sa úsekom tokov, ktoré sú súčasťou maloplošných chránených území a území európskeho významu.
- 9.7. Cyklistická doprava**
- 9.7.1. Rešpektovať významné dopravné väzby medzi regionálnymi centrami pre nemotorovú dopravu a to v zmysle národnej Stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky schválenej vládou SR v roku 2013, rešpektovať systém medzinárodných, nadregionálnych a regionálnych cyklotrás prepájajúcich PSK s významnými aglomeráciami, centrami cestovného ruchu v okolitých krajinách, na Slovensku a v regióne s možnosťou variantných riešení, okrem presne zadefinovaného koridoru

- medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.
- 9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:
- 9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojnic medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.
- 9.7.2.4. Súbehu cyklistickej dopravy (cyklociest) a pešej dopravy v dopravne zaťažených územiach mimo hlavného dopravného priestoru s oddeleným dopravným režimom,
- 9.7.3. Odčleniť komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest – najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojuvať motorovú dopravu náležitými dopravno – inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú – pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.
- 9.7.4. Nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy v rámci podpory multimodality dopravného systému.
- 9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.
- 9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.
- 9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými krížovaniami s dopravnými koridorami, s vodnými tokmi, s územiaми ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.
- 9.7.8. Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajinným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení.

10. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia

10.1. V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry

- 10.1.1. Umiesťovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.

10.2. V oblasti zásobovania vodou

- 10.2.1. Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany.
- 10.2.2. Zabezpečiť územné rezervy a ochranu záujmových území navrhovaných veľkokapacitných nadregionálnych vodných zdrojov (VVZ) Tichý Potok, Lukov a vodných nádrží Jakubany, Nižná Jablonka, Adidovce, Hanušovce nad Topľou, Obišovce, Pečovská Nová Ves.
- 10.2.3. Zabezpečiť územné rezervy pre rozšírenie trás Východoslovenskej vodárenskej sústavy zdvojenie potrubia z úpravne vody Stakčín a v smere Giraltovce – Bardejov a rešpektovať územné rezervy pre skupinové vodovody regionálneho významu podľa schváleného „Plánu rozvoja verejných vodovodov pre územie Prešovského kraja“.
- 10.2.4. Zvyšovať podiel využívania povrchových a podzemných vôd, ktoré svojimi parametrami nespĺňajú požiadavky na pitnú vodu (tzv. úžitková voda) pri celkovej spotrebe vody v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, vybavenosti a takto získané kapacity pitnej vody využiť pri rozširovaní verejných vodovodov.
- 10.2.5. V regiónoch, kde nie je možné napojenie na skupinový vodovod, zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou riešiť s využitím miestnych vodných zdrojov.

10.3. Chrániť územné koridory pre líniové stavby:

- 10.3.6. Rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí.

10.4. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

- 10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd:
- 10.4.2. Dobudovať kanalizáciu v obciach, kde v súčasnosti nie je vybudovaná a napojiť na príslušné ČOV.
- 10.4.3. Riešiť u obcí nezaradených do aglomerácií odvádzanie splaškových odpadových vôd do vodotesných žump s dostatočnou látkovou a hydraulickou kapacitou do doby vybudovania verejnej kanalizácie a ČOV.
- 10.4.5. Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:
- 10.4.5.1. Výstavbou kapacitne vyhovujúcich čistiarenských zariadení tam, kde je vybudovaná kanalizačná sieť.
- 10.4.5.2. Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.
- 10.4.5.3. Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.
- 10.4.5.4. Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.
- 10.4.5.5. Komplexným riešením kalového hospodárstva, likvidáciou a využitím kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.
- 10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiarne odpadových vôd.

10.4.8. Pri znižovaní miery znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.

10.5. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

- 10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.
- 10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírody blízky spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.
- 10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.
- 10.5.6. Budovať prehrádzky na úsekoch bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.
- 10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírody blízky spôsobov obhospodarovania.
- 10.5.10. Zvyšovať podiel zavlažovaných území závlahovými stavbami.
- 10.5.11. Vytvárať územnotechnické podmienky v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží.
- 10.5.15. Podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku.
- 10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnuť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.
- 10.5.18. Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.

10.6. V oblasti zásobovania elektrickou energiou

10.6.1. Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).

10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom

- 10.7.2. V oblasti zásobovania plynom:
- 10.7.2.3. Chrániť koridory pre výstavbu strednotlakových (STL) plynovodov:
- 10.7.2.3.10. STL Brezovica – Brezovička – Nižný Slavkov – Brutovce – Olšavica – Nižné Repaše – Vyšné Repaše.
- 10.7.3. Vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu rozšírenia existujúcej distribučnej siete pre územia intenzívnej urbanizácie.
- 10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.

10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov

- 10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.
- 10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
- 10.8.2.1. V územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO, vo vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach, v okolí jaskýň a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí.
- 10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.
- 10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).
- 10.8.2.4. V okolí turistických centier regionálneho a nadregionálneho významu vo vzdialenosti min. 1000 m.
- 10.8.2.5. V krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách.
- 10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.

10.9. V oblasti telekomunikácií

- 10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.
- 10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.
- 10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.
- 10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

1.1. Cestná doprava

1.1.5. Stavby na cestách III. triedy:

okres Levoča

1.1.5.12. Prepojenie obcí cestou III. triedy:

1.1.5.12.2. Vyšný Slavkov III/3203 – Poľanovce III/3218.

1.3. Civilné letectvo

1.3.3. Dostavba a vybavenie letísk pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, Kurima, Udavské, Volica, Mirkovce, Dačov, Šarišské Michaľany, Kamienska, Kolonica, Vranov – Čemerné.

1.4. Cyklistická doprava

1.4.1. Stavba medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11 – hranica PL – Mníšek nad Popradom – údolie rieky Poprad – Stará Ľubovňa – Lipany – Sabinov – Prešov – hranica KSK (Košice – hranica MR) v stanovenom koridore, ktoré definujú dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.

1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

2.1. V oblasti energetiky

2.1.3. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom

2.1.3.2. V oblasti zásobovania plynom:

2.1.3.4. Stavby strednotlakových (STL) plynovodov:

2.1.3.4.10. STL Brezovica – Brezovička – Nižný Slavkov – Brutovce – Oľšavica – Nižné.

2.2. V oblasti zásobovania vodou

2.2.1. Stavby pre navrhované veľkokapacitné vodné zdroje – povrchové zdroje:

2.2.1.1. Zdroj vody – Vodná nádrž Tichý Potok (okres Sabinov).

2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiární odpadových vôd.

2.3.2. Stavby kalového hospodárstva na likvidáciu a využitie kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.

2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.

2.4.3. Stavby a modernizácie závlahových čerpacích staníc a rozvodov závlahovej vody.

2.6. V oblasti telekomunikácií

2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

Uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno, podľa zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Pri riešení Územného plánu obce Vyšný Slavkov boli dodržané záväzné časti, ktoré nadväzujú na schválené zásady a regulatívy Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 schválené uznesením vlády Slovenskej republiky číslo 1033/2001 Z.z. zo dňa 31.októbra 2001.

Záväzná časť ~~Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2004~~ *Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja* (vybraná príslušná časť z plného znenia):

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa ustanovení § 108 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Poznámka : Text a číslovanie je podľa textu plného znenia záväznej časti ~~Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2004~~ *Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja*.

V podkapitole 2.8.1.1. sa text mení a dopĺňa nasledovne:

2.8.1.1. Rozvojové plochy bývania

V riešení územného plánu obce bolo potrebné uvažovať k roku ~~2025~~ 2040 s návrhom plôch pre bývanie na umiestnenie rodinných domov pre celkový výhľadový počet obyvateľov 368 obyvateľov, čo pri predpokladanej obložnosti 3,4 obyvateľov na 1 byt predstavuje potrebu cca 4 nové byty, t.z. približne 4 rodinné domy s potrebou vytvorenia rezervy aj po bilančnom období pre pokrytie záujmu o výstavbu nových rodinných domov nielen spomedzi samotných obyvateľov obce, ale aj obyvateľov mesta Levoča.

(zmeny č.2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13)

V riešení územného plánu obce pre bilančné obdobie do roku ~~2025~~ 2040 sú to lokality:

Číslo	Názov lokality	Poloha v obci	Výmera m ²	Orientačný počet	
				rodinných domov	bytov
L	Pod Kružlovcom	vo východnej časti obce	10 000	10	11
<i>rozptyl</i>			<i>12 450</i>	<i>13</i>	<i>13</i>
Spolu:			10 000 <i>22 450</i>	10-23	11-24

Označenie lokalít je podľa grafickej časti územného plánu

Pre optimálnu organizáciu zástavby ~~v tejto lokalite L a rozptyle~~ o celkovej výmere ~~10 000-22 450~~ m² pri orientačnom počte ~~10 23~~ rodinných domov, kde sa dá predpokladať s realizáciou približne ~~11 24~~ bytov. V prielukách obce je možno umiestniť cca 35 rodinných domov.

(zmena č.1)

V riešení Z+ D č. územného plánu obce pre bilančné obdobie do roku 2040 sú je navrhovaná lokalita bytových domov:

Číslo	Názov lokality	Poloha v obci	Výmera m ²	Orientačný počet	
				bytových domov	bytov
<i>L1</i>		<i>v centrálnej časti obce</i>	<i>920</i>	<i>1</i>	<i>6</i>

Označenie lokalít je podľa grafickej časti územného plánu

Riešenie územného plánu navrhuje jeden bytový dom so 6 b.j. v juhozápadnej časti obce .

V podkapitole 2.8.2.2. sa vypúšťa text nasledovne:

2.8.2.2. Kultúra a osвета

~~V riešení územného plánu obce sú zhromažďovacie priestory umiestnené v návaznosti na navrhovanej ploche amfiteátra, pri futbalovom ihrisku. Podrobnejšie riešenie bude predmetom urbanistickej štúdie – východ.~~

~~V západnej časti obce je navrhovaný skanzen na ploche 2 930 m², ako súčasť etnografického povedomia obce a regiónu.~~

V podkapitole 2.8.2.8. sa text mení a dopĺňa nasledovne:

2.8.2.8. Ubytovacie služby

Ubytovacie služby na území obce sa v súčasnosti neposkytujú. Orientačný výpočet potrieb vybavenosti nie je uskutočnený pretože Štandardy minimálnej vybavenosti obcí a pravidiel územného plánovania nestanovujú pre obec tejto veľkosti plošné nároky.

Územný plán obce rieši ~~dve~~ *jedno* ubytovacie zariadenia ~~v centre obce s kapacitou cca 20 lôžok,~~ na ploche areálu rekreácie v severnej časti obce s kapacitou cca 80 lôžok, čo bude predmetom podrobnejšieho riešenia urbanistickej štúdie. Ubytovacie kapacity budú aj súčasťou areálu zimných športov v juhovýchodnej časti obce – cca 60 lôžok, čo bude predmetom podrobnejšieho riešenia urbanistickej štúdie.

Časť tejto oblasti občianskej vybavenosti je predurčená na to, aby bola budovaná na súkromno-podnikateľskej báze v zastavanom území obce a pre tento účel využité jednotlivé neobývané domy, ale aj vytvorením podmienok privátneho ubytovania na súkromí.

2.8.3. Výrobné územia

2.8.3.1. Koncepcia rozvoja hospodárskej základne

V podkapitole 2.8.3.1.1. sa text dopĺňa nasledovne:

2.8.3.1.1. Ťažba nerastných surovín

Na základe stanoviska Obvodného banského úradu v Spišskej Novej Vsi sa v k.ú. Vyšný Slavkov nenachádzajú chránené ložiskové územia určené podľa § 16 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „banský zákon“), ani dobývacie priestory určené podľa § 27 banského zákona.

Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi č. 2268/99-1 z 21.12.1999 povolil organizácii Roľnícke družstvo Vyšný Slavkov dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu (dolomit, dolomitický vápenec) Vyšný Slavkov, časť Baňa, parc. č. 90524/1 a 90527/1. Toto rozhodnutie je platné do vyťaženia zásob ložiska Vyšný Slavkov, max. do 31.12.2010.

Údaje o nevyhradených nerastoch – stavebný kameň k 1.1.2005:

Názov ložiska	Druh nerastu	Zásoby k 1.1.2004 tisíc t	Ročná ťažba v roku 2004 tisíc t	Zásoby k 1.1.2005 tisíc t
Medziskálie, Roľnícke družstvo Vyšný Slavkov	dolomitický vápenec	1 096,0	40,6	1 055,4

Zdroj: Štátny ústav Dionýza Štúra v Bratislave

V riešení územného plánu sú vytvorené územno – technické predpoklady pre ťažbu týchto surovín.

V riešení územného ZaD č.1 ÚPN O je navrhovaná plocha výroby skladov a skládok – garáž, hala na spracovanie a skladovanie kameňa v južnej časti obce (zmena č.11).

V podkapitole 2.8.4.3. sa text mení a dopĺňa nasledovne:

2.8.4.3. Plochy vyhradenej zelene

Medzi plochy vyhradenej zelene pre potreby riešenia územného plánu obce je zahrnutý cintorín o výmere 5 200 m² vo východnej časti obce, starý nevyužívaný cintorína o výmere cca ~~1 460~~ 1 050 m² v severozápadnej časti a židovský cintorín o výmere 630 m² v južnej časti obce. Tieto plochy vyhradenej zelene je potrebné naďalej zveľaďovať a udržiavať. Iné druhy vyhradenej zelene sa v obci nenachádzajú ani ich územný plán nerieši.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2.

2.8.5. Rekreačia, kúpeľníctvo a cestovný ruch

2.8.5.1. Charakter potenciálu územia a využitie

V podkapitole 2.8.5.1.2 sa text mení a dopĺňa nasledovne:

2.8.5.1.2. Koncepcia rozvoja rekreácie a cestovného ruchu

V navrhovanom rekreačnom areáli o výmere 19 270 m², v severnej časti obce, v lokalite Rybníky je navrhnutá vodná plocha o výmere 10 400 m² s rekreačnou funkciou so stravovacími kapacitami cca 45 stoličkami a s ubytovacími kapacitami cca 80 lôžkami a ďalšími doplnkovými funkciami rekreačného charakteru bez umiestnenia rekreačných chat, čo bude podrobnejšie riešené v urbanistickej štúdii tohto areálu. *V južnej časti obce je v ZaD č. 1 navrhovaná jedna rekreačná chata (zmena č. 12).*

Územný plán navrhuje v centrálnej časti obce dve zaradenia pre poskytovanie ubytovania s kapacitou cca 20 lôžok a stravovania s kapacitou cca 20 stoličiek.

~~V západnej časti obce je navrhovaný skanzen na ploche 2 930 m², ako súčasť etnografického povedomia obce a regiónu v rámci poznávacieho turizmu.~~

Územný plán rieši výhľadovo plochu rekreácie vo východnej časti obce v lokalite Zelená skala a Sedlo s turistickými ubytovňami, čo dotvorí optimálne podmienky pre cestovný ruch.

Na území obce je niekoľko zaujímavých miest s dobrými výhľadmi na obec ale aj na širšie okolie a to zo Smrekovice 1199,9 m.n.m. na juhu územia, z lokality Bučina a zo Zapača 884,0 m.n.m. s panoramatickými výhľadmi.

2.9. Verejné dopravné a technické vybavenie

2.9.1. Doprava

2.9.1.1. Cestná doprava

V podkapitole 2.9.1.1.4. sa text mení a dopĺňa nasledovne:

2.9.1.1.4. Parkovacie, odstavné plochy a priestranstva, garáže

V obci je v súčasnosti nedostatok parkovacích miest. Vozidlá parkujú prevažne na voľných prielukách pozdĺž komunikácií. Pred objektmi občianskeho vybavenia v súčasnosti sa v obci nachádzajú len voľné manipulačné plochy, slúžiace pre dopravnú obsluhu týchto objektov. V obci sa nachádza 1 garáž pre nákladné auto – požiarna zbrojnica pri objekte materskej školy a jedna individuálna garáž pre osobné motorové vozidlo mimo pozemkov rodinných domov v objekte farského úradu, dve garážové miesta pre nákladné vozidlá sa nachádzajú v areáli domu Charitas Vincenta de Paul a jedno pri kameňolome.

Pre obyvateľov obce a pre objekty občianskej vybavenosti, výrobné prevádzky sú v obci riešené odstavné plochy pre stupeň motorizácie 1 : 2,5 a pomer del'by dopravnej práce individuálnej automobilovej dopravy ku ostatnej 25 : 75.

Stanovenie počtu odstavných a parkovacích miest podľa STN 736110 na jednotlivých parkoviskách pre objekty občianskeho vybavenia a rekreácie:

Číslo	Druh objektu	Počet stojísk	Plocha parkoviska celkom (m ²)	Doba parkovania	Poznámka
P 1	futbalové ihrisko	7	140		návrh
P 2	dom charity	3	60		stav
P 3	COOP Jednota	3	60		stav
P 4	pohostinstvo	3	60		stav
P 5	obecný úrad, kultúrny dom	5	100		stav
P 6	cintorín	5	100		návrh
P 7	židovský cintorín	5	100		návrh
P 8	Skanzen bytový dom	5	100		návrh
P 9	areál rekreácie – vodná plocha	10	200		návrh
	Spolu:	46	920		

Poznámka: Orientačná výmera parkoviska pre jedno osobné vozidlo 20,0 (stojisko 12,5) m² a jeden autobus 78,0 (stojisko 40,25) m²

2.11. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

V podkapitole 2.11.2. sa text mení a dopĺňa nasledovne:

2.11.2. Odpadové hospodárstvo

Obec zabezpečuje odvoz tuhého domového odpadu v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce prostredníctvom firmy NOVA Spišská Nová Ves odvozom na skládku odpadov Kúdelník na katastri Spišská Nová Ves, kde sa tento zneškodňuje. Táto skládka je zaradená do kategórie pre nie nebezpečný odpad. Odvoz sa uskutočňuje raz za 3 týždne. Obec v spolupráci s firmou NOVA Spišská Nová Ves rozbieha separovaný zber zhodnotiteľných zložiek komunálneho odpadu, v prvej fáze sú to papier, sklo a plasty. NOVA Spišská Nová Ves má zmluvných partnerov na zhodnotenie jednotlivých vyseparovaných zložiek komunálneho odpadu.

Odpad zo septikov a žump sa zneškodňuje v čistiarni odpadových vôd pod obcou Torysa.

Obec zabezpečila likvidáciu a následnú rekultiváciu všetkých starých záťažových divokých skládok na území obce.

Nakladanie s vyprodukovanými tuhými komunálnymi odpadmi na území obce bude zabezpečované v súlade so s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý musí byť spracovaný v súlade s Plánom odpadového hospodárstva Prešovského kraja.

V obci je potrebné zvýšiť podiel zhodnocovania a znížiť podiel zneškodňovania týchto odpadov uprednostňovaním jeho materiálového zhodnotenia pred energetickým s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení. Je potrebné rozšíriť separovaný zber o zhodnotiteľné odpady dobudovaním dostatočného systému separovaného zberu zariadením na triedenie odpadov a v súlade so zákonom číslo 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších noviel zriadiť pre kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu na ploche kompostárne kopostoviska (zmena č.3). v lokalite v severnej časti obce, mimo hraníc zastavaného územia obce.

Riešením odpadového hospodárstva sú vytvorené predpoklady pre zhromažďovanie odpadov, umiestnením kompostárne a separáciou rentabilných odpadov, kým ostatné budú aj naďalej prostredníctvom oprávnenej firmy vyvážené na riadenú skládku.

V riešení územného ZaD č.1 ÚPN O je navrhovaná plocha zberného dvora v severnej časti obce (zmena č.4).

2.14. Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

V podkapitole 2.14.1. sa text vypúšťa nasledovne:

2.14.1. Ochranné pásma

Riešenie územného plánu obce vymedzuje ochranné pásma pre jednotlivé siete dopravnej a technickej. Ďalšie ochranné pásma vyplývajúce z funkcie jednotlivých funkčných plôch sú:

~~Ochranné pásmo cintorína k okraju súvislej bytovej zástavby je 50 m od oplotenia, v ktorom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy podľa zákona číslo 470/2005 Z.z. o pohrebniectve a o zmene a doplnení zákona číslo 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.~~

Iné ochranné pásma:

~~Ochranné pásmo od plochy s funkciou výroby a skladov je 50 m.~~

~~Ochranné pásmo od oplotenia hospodárskeho dvora je 50 m.~~

V kapitole 2.16. sa text mení a dopĺňa nasledovne:

2.16. Hodnotenie navrhovaného riešenia

Riešenie územného plánu vyplynulo z potreby vypracovať pre obec Vyšný Slavkov dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja, pretože obec Vyšný Slavkov nemá v súčasnosti záväzný územný plán obce, ani žiadne územnoplánovacie dokumentácie, ktoré by vytvorili adekvátne územnoplánovacie podmienky pre rozvoj jednotlivých funkčných zón predovšetkým pre bývanie, výrobu, rekreáciu, turizmus a cestovný ruch. Z rozvojového programu obstarávateľa nevyplývala požiadavka spracovať varianty a alternatívy. Obec nemá viac ako 2000 obyvateľov a preto nebolo potrebné spracovať v zmysle § 21 odstavca 2 stavebného zákona koncept územného plánu obce. Bilančným rokom územného plánu obce bol zadaním stanovený rok 2025. Riešenie Územného plánu obce Vyšný Slavkov dôsledne vychádzalo zo zadania schváleného Obecným zastupiteľstvom vo Vyšnom Slavkove dňa 17. 1. 2008 uznesením číslo 01/2008 v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, odboru územného plánovania číslo 2007-968/3636-2 zo dňa 30.októbra 2007 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie Územného plánu obce ako základného záväzného podkladu pre spracovanie územného plánu obce

Územný plán obce Vyšný Slavkov schválený obecným zastupiteľstvom vo Vyšnom Slavkove dňa 4.10.2008 uznesením číslo 07/2008 , záväzná časť územného plánu obce Vyšný Slavkov vyhlásená VZN obce číslo 02/2005 dňa 4.10.2008.

V riešení sú dodržané záväzné zásady a regulatívy ~~Územného plánu VÚC Prešovského kraja. Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja.~~ Z riešenia územného plánu nevyplývali žiadne požiadavky na preschválenie zadania.

Ostatné kapitoly smernej časti Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN O Vyšný Slavkov ostávajú v platnom znení ÚPN O Vyšný Slavkov.

Poznámka:

V celom texte Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN O Vyšný Slavkov je:

- pojem miestna komunikácia a účelová komunikácia je nahradený pojmom miestna cesta a účelová cesta (Zákon č. 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách /cestný zákon/).